



MURSX00QLHG0

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.:

SPIS.ZN.: MR-S 9461-19-OSU

Č.J.: MR-C 9955/19-OSU

VYŘIZUJE: Ing. Martin Bouška

TEL.: 546 492 185

FAX:

E-MAIL: bouska@mesto.rosice.cz

ID DS: 6abbzec

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 27.06.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Základní škola a Mateřská škola T.G.Masaryka Zastávka, okres Brno-venkov, IČO 49461541,
U Školy 181, 664 84 Zastávka,
kterou zastupuje Ing. arch. Petr Blažek, Ph.D., nar. 10.11.1973, Vojanova 1602/1, 615 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 20.06.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka Zastávka, Nástavba učeben“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 336/1 v katastrálním území Zastávka. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Nástavbu stávajícího objektu základní školy, kterou vzniknou čtyři nové kmenové učebny pro 30 žáků, jedna počítačová učebna a jedna jazyková. Součástí nástavby budou i prostory pro učitele, kabinety, společné prostory vč. výtahu, hygienické zázemí a drobné stavební úpravy stávajícího objektu. Výška hřebena stávající střechy bude navýšena na hodnotu 18,8 m od podlahy 1.NP.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, úřední dny Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod.).

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po lhůtě stanovené k podání námitek běží následná lhůta **5 dnů** pro seznámení s podklady rozhodnutí. Pokud nebudou podklady dále doplňovány, bude po této lhůtě rozhodnutí vydáno.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

(otisk úředního razítka)

Ing. Daša Plucarová
vedoucí odboru

Obdrží:

účastníci (dodejkou/DS)

*Základní škola a Mateřská škola T.G.Masaryka Zastávka, okres Brno-venkov, IDDS: zeqmifm
sídlo: U Školy č.p. 181, 664 84 Zastávka u Brna zastoupena v řízení*

Ing. arch. Petrem Blažkem, Ph.D., IDDS: x3my4g4

trvalý pobyt: Vojanova č.p. 1602/1, Židenice, 615 00 Brno 15

Obec Zastávka, IDDS: 38baz47

sídlo: Hutní osada č.p. 14, 664 84 Zastávka u Brna

David Čech, Zelená č.p. 246, Babice u Rosic, 664 84 Zastávka u Brna

Veronika Čechová, Zelená č.p. 246, Babice u Rosic, 664 84 Zastávka u Brna

Karolína Dubšíková, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Lucie Frantová, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Tibor Füzík, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Kristína Füzíková, Slnečná č.p. 3814, 97404 Banská Bystrica, Slovakia

Tomáš Gryc, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Mario Holec, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Jaroslava Holková, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Richard Karmazín, IDDS: u5g272u

trvalý pobyt: Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Eliška Kroupová, Janáčkova č.p. 1159, 665 01 Rosice u Brna

Zdeněk Křen, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Lenka Mátlová, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna

Mgr. Jiří Mikšík, Zelená č.p. 234, Babice u Rosic, 664 84 Zastávka u Brna

Věra Mikšíková, Zelená č.p. 234, Babice u Rosic, 664 84 Zastávka u Brna
Vlasta Muzikářová, Slámová č.p. 816/60, Černovice, 618 00 Brno 18
Tomáš Petránek, Na Valtické č.p. 422/13, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4
František Pinkava, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna
Alena Pinkavová, IDDS: wnmy7ir
trvalý pobyt: Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna
Stanislav Prepsl, Vondrákova č.p. 1254/2a, Bystřec, 635 00 Brno 35
Jana Šimečková, Lípová č.p. 622, 664 84 Zastávka u Brna
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace, IDDS: nwr275z
sídlo: U Školy č.p. 39, 664 84 Zastávka u Brna
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, IDDS: xbpmmvw
sídlo: Kounická č.p. 1598/78, 664 91 Ivančice
UNIVERS s.r.o., IDDS: vcu9bkd
sídlo: 1. máje č.p. 87, 664 84 Zastávka u Brna

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, úřad územního plánování, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

na vědomí

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., krajské konzultační středisko Jihomoravského kraje, IDDS: 5ec62h6
sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1